

Slagelse d. 25. juli 2010

Sekretær: Lars Henrik Søfren
Randersvej 30,
4200 Slagelse
tlf. 58 56 19 30
e-mail: fam@soefren.dk

INFORMATION FRA BESTYRELSEN

Juli 2010

Nu sker der noget med engarealet mod Århusvej

Bestyrelsen har indgået aftale med SK Spildevand A/S om overdragelse af hele engarealet mod Århusvej med henblik på etablering af regnvandsbassin.

SK Spildevand A/S påbegynder arbejdet allerede i den kommende uge (uge 30), hvor der lægges køreplader ud på stien mellem Randersvej-området og Silkeborgparken fra Århusvej.

Hvad skal der ske?

Beplantningen på engarealet ryddes (med undtagelse af træet mod Randersvej, udfor nr. 1), hvorefter rørlægning og tilpasning af området går i gang. Selve bassinet udformes med skrånede sider med lav hældning, og det forventes kun at blive få gange om året, der egentlig vil stå vand i bassinet.

Når regnvandsbassinet er etableret, vil der blive sået græs og foretaget beplantning på området. På næste side ses oplæg til beplantningsplan – de grønne buer og rækker er bøgehække. Desuden vil der blive plantet tre træer i det nordøstlige hjørne. Der er en række store sten på området, som vil blive gemt og anvendt til enstenssætning/stenbed, langs Randersvej udfor nr. 1. Slagelse Kommune har også tilbudt at opsætte et bord-bænkesæt på området.

SK Forsyning A/S varetager den fremtidige vedligeholdelse af området inkl. græsslåning.

Det er bestyrelsens opfattelse, at dette vil føre til en væsentlig forskønnelse af dette areal og indkørslen til Randersvej i det hele taget.

Betingelser for overdragelsen

Arealet er "handlet" til ejendomsværdien = 0 kr. – Dvs. vi får ikke penge for at afstå arealet, men vi slipper til gengæld for en udgift på mindst kr. 100.000 til egentlig etablering af engarealet samt fremtidig vedligeholdelse af dette område.

Det er hele engarealet, der overtages af SK Spildevand A/S, afgrænset af Århusvej, Randersvej og stierne mod vest og nord.

Arbejdskørsel må ikke foregå på Randersvej. Skulle dette mod forventning ske, og sker der skader på Randersvej, udbedres dette af NCC Roads (der har lavet vejen) for Slagelse Kommunes regning.

SK Spildevand A/S tilser vandbassinet én gang pr. uge.

På bestyrelsens vegne
Rejnar Sørensen, formand

